

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ БАБУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

**«29» апреля 2025 год № 441**

с. им. Бабушкина

**О внесении изменений в Решение Представительного Собрания**

**Бабушкинского округа от 20.10.2022 №46**

В соответствии с [подпунктом 2 пункта 3 статьи 39(7)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=518) Земельного кодекса Российской Федерации, [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479540&dst=100012) Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW095&n=246593) области от 4 октября 2018 года N 4408-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов", руководствуясь Уставом Бабушкинского муниципального округа,

**Представительное Собрание Бабушкинского муниципального округа**

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Бабушкинского муниципального округа, утвержденный решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 20 октября 2022 года N 46, изменение, дополнив его пунктом 2.3 следующего содержания:

"2.3. Размер годовой арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Бабушкинского муниципального округа Вологодской области, предоставленные без проведения торгов в соответствии с [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW095&n=246593) области от 4 октября 2018 года N 4408-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых на территории Вологодской области допускается предоставление земельного участка (земельных участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов" (далее - закон области от 4 октября 2018 года N 4408-ОЗ), устанавливается равным одному рублю в год на срок действия соглашения о взаимодействии при реализации масштабного инвестиционного проекта (далее - Соглашение) либо соглашения о взаимодействии при размещении объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения (далее - Соглашение).

В случае несоблюдения обязанностей, установленных Соглашением, размер годовой арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Бабушкинского муниципального округа Вологодской области, предоставленные без проведения торгов в соответствии с [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW095&n=246593) области от 4 октября 2018 года N 4408-ОЗ, устанавливается в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка."

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования, и применяется к договорам аренды, заключенным после дня вступления в силу настоящего постановления.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Представительного Собрания  Бабушкинского муниципального  округа | Глава Бабушкинского  муниципального района |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.М.Шушков | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С.Жирохова |