



АДМИНИСТРАЦИЯ БАБУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2025 г.

№ 1134

с.им. Бабушкина

Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Юркино, д.66 с земельным участком посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями и дополнениями), в соответствии с Положением о порядке и условиях Приватизации муниципального имущества муниципального образования Бабушкинский муниципальный округ, утвержденного решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 20.10.2022 года №39, Прогнозным планом (программа) приватизации муниципального имущества на 2025 год и плановый период 2026-2027 годы, утвержденным решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 03.12.2024 года № 378, принимая во внимание тот факт, что аукцион в электронной форме по продаже нежилого здания, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д. Юркино, д. 66, кадастровый номер 35:15:0405001:173 с земельным участком, признан несостоявшимся (протокол подведения итогов процедуры 23000009220000000088, лот №4 от 30.04.2025г), руководствуясь Уставом Бабушкинского муниципального округа Вологодской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать следующее имущество:

Приватизировать здание, назначение: нежилое, наименование: дом культуры, общей площадью 289 кв.м, кадастровый номер 35:15:0405001:173, расположенное по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Юркино, д.66, с одновременным отчуждением земельного участка площадью 1438 кв.м., кадастровым номером 35:15:0405001:51, разрешенное использование: объекты культурно-досуговой деятельности (код вида 3.6.1), категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Юркино, д.66 (далее Объект).

2. Определить способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

3. Установить начальную цену (цена первоначального предложения)- 124 000 (сто двадцать четыре тысячи) рублей, в том числе стоимость здания 64 000 рублей, стоимость земельного участка 60 000 рублей, в соответствии с отчетом №69-Т от 23.12.2024 года «Об оценке рыночной стоимости земельного участка и расположенного на нем нежилого здания Дома культуры по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Юркино, д.66, выполненного частнопрактикующим оценщиком Силинской Надеждой Вячеславовной ИНН 351826483385.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) 50 % начальной цены – 62 000 (шестьдесят две тысячи рублей) 00 копеек без учета НДС;

5. Установить величину снижения цены первоначального предложения (шаг понижения)- 10% цены первоначального предложение – 12 400 рублей 00 копеек.

6. Установить величину повышения цены (шаг аукциона)- 50% шага понижения - 6 200 рублей 00 копеек.

7. Установить сумму задатка — 10 % первоначальной цены продажи имущества – 12 400 рублей 00 копеек.

8. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Бабушкинского муниципального округа Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня подписания.

9. Постановление администрации Бабушкинского муниципального округа от 28.01.2025 №73 «Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Юркино, д.66 с земельным участком» признать утратившим силу.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Бабушкинского муниципального округа.

Глава округа



Т.С.Жирохова