



АДМИНИСТРАЦИЯ БАБУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2025 г.

№ 1133

с.им. Бабушкина

Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Безгачиха, д.10 с земельным участком посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями и дополнениями), в соответствии с Положением о порядке и условиях Приватизации муниципального имущества муниципального образования Бабушкинский муниципальный округ, утвержденного решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 20.10.2022 года №39, Прогнозным планом (программа) приватизации муниципального имущества на 2025 год и плановый период 2026-2027 годы, утвержденным решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 03.12.2024 года № 378, принимая во внимание тот факт, что аукцион в электронной форме по продаже нежилого здания, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д. Безгачиха, д. 10, кадастровый номер 35:15:0308007:263 с земельным участком, признан несостоявшимся (протокол подведения итогов процедуры 23000009220000000088, лот №3 от 30.04.2025г), руководствуясь Уставом Бабушкинского муниципального округа Вологодской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать следующее имущество:

Приватизировать здание, назначение: нежилое, наименование: здание детского сада, общей площадью 436,5 кв.м, кадастровый номер 35:15:0308007:263, расположенное по адресу: Вологодская область, р-н Бабушкинский, д. Безгачиха, д. 10, с одновременным отчуждением земельного участка площадью 550 кв.м., кадастровым номером 35:15:0308007:29, разрешенное использование: для размещения детсада, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д. Безгачиха, д. 10 (далее Объект).

2. Определить способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

3. Установить начальную цену (цена первоначального предложения)- 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей, в том числе стоимость здания 5 000 рублей, стоимость земельного участка 24 000 рублей, в соответствии с отчетом №06-Т от 20.01.2025 года «Об оценке рыночной стоимости земельного участка и расположенного на нем нежилого здания детского сада по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Безгачиха, д.10, выполненного частнопрактикующим оценщиком Силинской Надеждой Вячеславовной ИНН 351826483385.

4. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) 50 % начальной цены – 14500 рублей 00 копеек (четырнадцать тысяч пятьсот рублей) без учета НДС;

5. Установить величину снижения цены первоначального предложения (шаг понижения)- 10% цены первоначального предложение – 2 900 рублей 00 копеек.

6. Установить величину повышения цены (шаг аукциона)- 50% шага понижения - 1450 рублей 00 копеек.

7. Установить сумму задатка — 10 % первоначальной цены продажи имущества – 2 900 рублей 00 копеек.

8. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Бабушкинского муниципального округа Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня подписания.

9. Постановление администрации Бабушкинского муниципального округа от 28.01.2025 №74 «Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Безгачиха, д.10 с земельным участком» признать утратившим силу.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Бабушкинского муниципального округа.

Глава округа



Т.С.Жирохова