



ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ БАБУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

28 января 2025 года

№ 393

с.им. Бабушкина

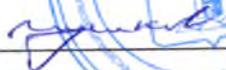
**Об утверждении отчета об исполнении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества Бабушкинского
муниципального округа за 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Бабушкинского муниципального округа, утвержденного решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 20.10.2022 года №39 (с последующими изменениями и дополнениями), Уставом Бабушкинского муниципального округа,

**Представительное Собрание Бабушкинского муниципального округа
РЕШИЛО:**

1. Утвердить отчет об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за 2024 год (прилагается).
2. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте Бабушкинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель
Представительного Собрания
Бабушкинского муниципального
округа


А.М. Шушков

Глава Бабушкинского
муниципального округа


Т.С. Жирохова

ОТЧЕТ

об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Бабушкинского муниципального округа за 2024 год

В соответствии с решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 27.10.2023 года № 270 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы» с изменениями и дополнениями согласно решению Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 05.04.2024 №315 и решению от 19.09.2024 №364 года на 2024 год в Прогнозный план были включены два здания с земельными участками и три помещения :

Наименование объекта	Местонахождение	Способ приватизации
2024 год		
Здание, наименование: Автомастерские, кадастровый номер 35:15:0102010:221 общей площадью 1027,7 кв.м. с земельным участком	Российская Федерация, Вологодская область, Бабушкинский район, с.им. Бабушкина, ул.Мелиоративная, д. 26	Аукцион/ посредством публичного предложения
Помещение нежилое №3,6,7,27, кадастровый номер 35:15:0501004:457 общей площадью 221,2 кв.м.	Российская Федерация, Вологодская область, Бабушкинский район, д.Великий Двор д.86	Аукцион/ посредством публичного предложения/продажа по минимально допустимой цене
Помещение нежилое № 15, кадастровый номер 35:15:0501004:469, общей площадью 50,4 кв.м.	Российская Федерация, Вологодская область, Бабушкинский район, д. Великий Двор д.86	Аукцион/ посредством публичного предложения/ продажа по минимально допустимой цене
Помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 35:15:0303003:225, общей площадью 69,9 в.м.	Российская Федерация, Вологодская область, Бабушкинский район, д. Тиманова Гора, д. 59, пом. 2,	Аукцион/ посредством публичного предложения/ продажа по минимально допустимой цене
Здание, наименование: гараж, кадастровый номер 35:15:0102013:102, общей	Вологодская область, р-н. Бабушкинский, с. им.Бабушкина,	Аукцион/ посредством публичного предложения

площадью 46,1 кв.м., с земельным участком	ул.Бабушкина,	д. 61 а,	
---	---------------	----------	--

Администрацией Бабушкинского муниципального округа были проведены мероприятия по подготовке к приватизации вышеназванных объектов недвижимости, включенных в Прогнозный план. В частности проведены мероприятия по определению начальной цены подлежащего приватизации муниципального имущества в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

Продажа муниципального имущества осуществлена способами, предусмотренными прогнозным планом, в соответствии со статьей 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», и осуществлялась только в электронной форме.

По результатам торгов в 2024 году были проданы:

1) по процедуре проведения продажи через открытый аукцион:

1.1. здание, назначение: нежилое, наименование: гараж, общей площадью 46,1 кв.м, кадастровый номер 35:15:0102013:102, расположенное по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, с.им.Бабушкина, ул.Бабушкина,д.61а с земельным участком общей площадью 110 кв.м., с кадастровым номером 35:15:0102013:50, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания здания гаража, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание гаража, почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н Бабушкинский, с. им. Бабушкина, ул. Бабушкина, д. 61а. Продажа осуществлена единственному участнику аукциона, физическому лицу, по начальной цене аукциона, в размере 27 000(двадцать семь тысяч) рублей, в том числе стоимость здания 18 000 рублей, стоимость земельного участка 9 000 рублей, без учета НДС.

2) по процедуре проведения продажи имущества посредством публичного предложения:

2.1. автомастерские, общей площадью 1027,7 кв.м, кадастровый номер 35:15:0102010:221, расположенное по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, с.им.Бабушкина, ул.Мелиоративная,д.2б, и земельный участок площадью 1673 кв.м., кадастровым номером 35:15:0102010:545, разрешенное использование: для производственных целей, категория земель: земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Бабушкинский район, с.им.Бабушкина, ул.Мелиоративная. Продажа осуществлена физическому лицу. Общая сумма продажи составила 252 500 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей, в том числе за здание автомастерских в размере 204020 (двести четыре тысячи двадцать) рублей и за земельный участок с кадастровым номером 35:15:0102010:545 в размере 48 480(сорок восемь тысяч четыреста восемьдесят) рублей, без учета НДС. Начальная цена объекта, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, составляла

3) по процедуре продажи имущества по минимально допустимой цене продано три объекта:

– помещение, назначение: нежилое, общей площадью 221,2 кв.м, кадастровый номер 35:15:0501004:457, расположенное по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Великий Двор, д.86. Начальная цена имущества 20 000(двадцать тысяч) рублей без учета НДС. Минимально допустимая цена за объект – 1000 рублей. Продажная цена составила 1100 рублей. Покупатель имущества – физическое лицо.

– помещение, назначение: нежилое, общей площадью 50,4 кв.м, кадастровый номер 35:15:0501004:469, расположенное по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Великий Двор, д.86. Начальная цена имущества 10 000(десять тысяч) рублей без учета НДС. Минимально допустимая цена за объект – 500 рублей. Продажная цена составила 1001 рубль. Покупатель имущества – физическое лицо.

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 69,9 кв.м, кадастровый номер 35:15:0303003:225, расположенное по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Тиманова Гора, д.59, пом. 2. Начальная цена имущества 20 000(двадцать тысяч) рублей без учета НДС. Продажная цена составила 1100 рублей. Минимально допустимая цена за объект – 1000 рублей. Покупатель имущества – физическое лицо.

Таким образом, прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2024 год выполнен полностью, все объекты, включенные в Прогнозный план реализованы. Общая сумма вырученных средств от приватизации муниципального имущества составила 282,7 тыс.рублей, в том числе за объекты капитального строительства в размере 225,22 тыс. рублей и за земельные участки, на которых размещены здания в размере 57,48 тыс.рублей.