

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**  
**на право заключения договора аренды земельных участков по процедуре извещения**  
**№ 22000062030000000041**

«15» мая 2024 года

**1. Организатор аукциона:**

**1.1.** Администрация Бабушкинского муниципального округа (далее - Продавец). ИПИ 3502006273, адрес: 161350, Вологодская область, с.им. Бабушкина, ул. Бабушкина, 54 тел. 8(81745)2-19-82, официальный сайт: babushkomitet@yandex.ru.

**1.2.** Комитет по регулированию контрактной системы Вологодской области, 160000, г. Вологда, ул. Козленская, д. 8, телефон: 8 (8172) 23-01-60 (4393).

**1.3.** КУ ВО «Центр закупок», 160001, г. Вологда, ул. Мальцева, д. 7, телефон: 8(8172)23-01-62(4371) (обеспечивает разработку и размещение извещения и протоколов, составляемых в ходе проведения аукциона).

**2. Оператор электронной площадки:** аукцион проводится на электронной площадке «Сбербанк-АСТ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (utp.sberbank-ast.ru), оператором которой является акционерное общество «Сбербанк-автоматизированная система торгов».

**3. Рассмотрение заявок осуществлено аукционной комиссией в следующем составе:**

Евдокимова Ирина Михайловна – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Бабушкинского муниципального округа, председатель комиссии;

Ивина Ирина Васильевна – начальник отдела закупок Управления правовой и организационно-контрольной работы администрации Бабушкинского муниципального округа, заместитель председателя комиссии;

Холмогорова Жанна Алексеевна – ведущий эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Бабушкинского муниципального округа, секретарь комиссии;

Кос Ирина Ивановна – начальник отдела прогнозирования и анализа доходов Финансового управления администрации Бабушкинского муниципального округа;

Грибушина Елена Васильевна – консультант по юридическим вопросам Управления правовой и организационно-контрольной работы администрации Бабушкинского муниципального округа;

Ферапонтова В.Е. – главный специалист отдела публичных торгов управления публичных торгов КУ ВО «Центр закупок».

Всего на заседании присутствовало 6 человек. Кворум имеется, заседание правомочно.

**4. Предмет аукциона:**

**Лот № 1:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:15:0301005:659 площадью 6114 кв. м, разрешенное использование: предпринимательство, с целевым использованием – размещение объектов капитального строительства, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Бабушкинский, деревня Кулибарово.

**Лот № 2** - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:15:0301005:660 площадью 3025 кв. м, разрешенное использование: хранение автотранспорта, с целевым использованием – размещение объектов капитального строительства, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, муниципальный округ Бабушкинский, деревня Кулибарово.

**Лот № 3** - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:15:0401003:2 площадью 3436 кв. м, разрешенное использование: для производственных целей, с целевым использованием – размещение объектов капитального строительства, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир от заправочной станции. Участок находится примерно в 255 м. по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н Бабушкинский, с/с. Бабушкинский, тер. За границами с.им. Бабушкина.

**Лот № 4** - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:15:0101001:147 площадью 5207 кв. м, разрешенное использование: склады, с целевым

использованием – размещение объектов капитального строительства, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Бабушкинский район, село имени Бабушкина.

**Лот № 5** - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:15:0603006:622 площадью 806 кв. м. разрешенное использование: магазины, с целевым использованием – размещение объектов капитального строительства, местоположение: Вологодская область, муниципальный округ Бабушкинский, село Рослятино, улица Советская.

**Лот № 6** - право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:15:0102013:115 площадью 400 кв. м, разрешенное использование: для строительства офиса, с целевым использованием – размещение объектов капитального строительства, местоположение: Вологодская область, р-н Бабушкинский, с им Бабушкина ул. Садовая.

**5. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:**

№ лота	№ заявки	ФИО заявителя	Дата подачи заявки
1	4265	Богданов Иван Николаевич	03.05.2024
	7093	Жирохов Николай Иванович	09.05.2024
	9144	Куликов Валентин Валентинович	12.05.2024
	8376	Титов Сергей Александрович	12.05.2024
	1123	Нартов Константин Сергеевич	12.05.2024
	8340	Аширов Махамед Собиржонович в лице Апучина Дениса Алексеевича	12.05.2024
	7953	Костыгов Лев Олегович	13.05.2024
	9509	Субботин Артем Станиславович	13.05.2024
	5054	Субботина Юлия Александровна	13.05.2024
2	2574	Богданов Иван Николаевич	03.05.2024
	5671	Жирохов Николай Иванович	09.05.2024
	42	Калабапова Ирина Юрьевна	12.05.2024
	4281	Калабанов Сергей Феодосьевич	12.05.2024
	4307	Кифоришин Александр Александрович	13.05.2024
	4799	Заболонков Алексей Петрович в лице Коптелева Павла Вячеславовича	13.05.2024
	655	Костыгов Лев Олегович	13.05.2024
	5540	Субботина Юлия Александровна	13.05.2024
	2393	Субботин Артем Станиславович	13.05.2024
3	3843	Индивидуальный предприниматель Тихомирова Елизавета Сергеевна	08.05.2024

	6183	Публичное акционерное общество "Вологдавтодор"	08.05.2024
	9365	Хаменев Сергей Александрович	09.05.2024
	6816	Жирохов Николай Иванович	09.05.2024
	533	Калабанова Ирина Юрьевна	12.05.2024
	1193	Калабанов Сергей Феодосьевич	12.05.2024
	1565	Общество с ограниченной ответственностью "Дитранс"	13.05.2024
	5869	Костыгов Лев Олегович	13.05.2024
	8877	Субботин Артем Станиславович	13.05.2024
	1357	Субботина Юлия Александровна	13.05.2024
4	8971	Индивидуальный предприниматель Индивидуальный предприниматель Тихомирова Елизавета Сергеевна	08.05.2024
	9669	Хаменев Сергей Александрович	09.05.2024
	5500	Жирохов Николай Иванович	09.05.2024
	4980	Калабанова Ирина Юрьевна	12.05.2024
	146	Калабанов Сергей Феодосьевич	12.05.2024
	2174	Общество с ограниченной ответственностью "Дитранс"	13.05.2024
	1730	Костыгов Лев Олегович	13.05.2024
5	1390	Савельев Александр Владимирович	07.05.2024
	2153	Хаменев Сергей Александрович	09.05.2024
	6790	Козырева Любовь Николаевна	09.05.2024
	3210	Жирохов Николай Иванович	09.05.2024
	3227	Украищев Владимир Анатольевич	12.05.2024
	5098	Калабанова Ирина Юрьевна	12.05.2024
	6121	Калабанов Сергей Феодосьевич	12.05.2024
	8001	Ефремова Ольга Владимировна в лице Ефремова Антона Валерьевича	12.05.2024
	6422	Куликов Валентин Валентинович	12.05.2024

	3310	Титов Сергей Александрович	12.05.2024
	7980	Нартов Константин Сергеевич	12.05.2024
	9197	Аширов Махамад Собиржонович в лице Анучина Дениса Алексеевича	12.05.2024
	8514	Фарян Марина Эдиковна в лице Фарян Елены Александровны	13.05.2024
	8860	Костыгов Лев Олегович	13.05.2024
6	9699	Конева Татьяна Александровна	08.05.2024
	6803	Украинцев Владимир Апатольевич	12.05.2024
	1322	Калабанова Ирина Юрьевна	12.05.2024
	5265	Калабанов Сергей Феодосьевич	12.05.2024
	7230	Ефремова Ольга Владимировна в лице Ефремова Антона Валерьевича	12.05.2024
	3298	Куликов Валентин Валентинович	12.05.2024
	233	Титов Сергей Александрович	12.05.2024
	6524	Нартов Константин Сергеевич	12.05.2024
	8719	Аширов Махамад Собиржонович в лице Анучева Дениса Алексеевича	12.05.2024
	6029	Фарян Марина Эдиковна в лице Фарян Елены Александровны	13.05.2024
	5095	Костыгов Лев Олегович	13.05.2024

**6. Комиссия рассмотрела заявки и приняла следующее решение:**

№ лота	№ заявки	ФИО заявителя	Сведения о поступлении задатка	Решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
1	4265	Богданов Иван Николаевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	7093	Жирохов Николай Иванович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-

	9144	Куликов Валентин Валентинович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	8376	Титов Сергей Александрович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	1123	Нартов Константин Сергеевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	8340	Апиров Махамад Собиржонович в лице Анучина Дениса Алексеевича	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	7953	Костыгов Лев Олегович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	9509	Субботин Артем Станиславович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	5054	Субботина Юлия Александровна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
2	2574	Богданов Иван Николаевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	5671	Жирохов Николай Иванович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	42	Калабанова Ирина Юрьевна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	4281	Калабанов Сергей Феодосьевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	4307	Кифоришин Александр Александрович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	4799	Заболонков Алексей Петрович в лице Кошелева Павла	Поступил, заблокирован оператором	Не допущен к участию в аукционе	Наличие сведений о заявителе в реестре

		Вячеславовича			недобросовес тных участников аукциона (пп. 4 п. 8 с. 39.12 Земельного Кодекса РФ)
	655	Костыгов Лев Олегович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	5540	Субботина Юлия Александровна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	2393	Субботин Артем Станиславович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
3	3843	Индивидуальный предприниматель Тихомирова Елизавета Сергеевна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	6183	Публичное акционерное общество "Вологдаавтодор"	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	9365	Хаменев Сергей Александрович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	6816	Жирохов Николай Иванович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	533	Калабанова Ирина Юрьевна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	1193	Калабанов Сергей Феодосьевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	1565	Общество с ограниченной ответственностью "Дитранс"	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	5869	Костыгов Лев	Поступил,	Допущен, признан	-

		Олегович	заблокирован оператором	участником аукциона	
	8877	Субботин Артем Станиславович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	1357	Субботина Юлия Александровна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
4	8971	Индивидуальный предприниматель Индивидуальный предприниматель Тихомирова Елизавета Сергеевна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	9669	Хаменев Сергей Александрович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	5500	Жирохов Николай Иванович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	4980	Калабанова Ирина Юрьевна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	146	Калабанов Сергей Феодосьевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	2174	Общество с ограниченной ответственностью "Дитранс"	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	1730	Костыгов Лев Олегович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	5500	Индивидуальный предприниматель Индивидуальный предприниматель Тихомирова Елизавета Сергеевна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
5	1390	Савельев Александр Владимирович	Поступил, заблокирован	Не допущен, к участию в	Непредставление

		оператором	аукционе	документа, подтверждаю щего внесение задатка (п. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ)
2153	Хаменев Сергей Александрович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
6790	Козырева Любовь Николаевна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
3210	Жирохов Николай Иванович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
3227	Украищев Владимир Апатовлевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
5098	Калабанова Ирина Юрьевна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
6121	Калабанов Сергей Феодосьевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
8001	Ефремова Ольга Владимировна в лице Ефремова Антон Валерьевича	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
6422	Куликов Валентин Валентинович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
3310	Титов Сергей Александрович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
7980	Нартов Константин Сергеевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
9197	Аширов Махамад Собиржонович в	Поступил, заблокирован	Допущен, признан участником	-

		лице Анучина Дениса Алексеевича	оператором	аукциона	
	8514	Фарян Марина Эдиковна в лице Фарян Елены Александровны	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	8860	Костыгов Лев Олегович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
6	9699	Конева Татьяна Александровна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	6803	Украищев Владимир Анатольевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	1322	Калабанова Ирина Юрьевна	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	5265	Калабанов Сергей Феодосьевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	7230	Ефремова Ольга Владимировна в лице Ефремова Антон Валерьевича	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	3298	Куликов Валентин Валентинович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	233	Титов Сергей Александрович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	6524	Нартов Константин Сергеевич	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	8719	Апиров Махамад Собиржопович в лице Анучева Дениса Алексеевича	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-
	6029	Фарян Марина Эдиковна в лице Фарян Елены	Поступил, заблокирован	Допущен, признан участником	-

	Александровны	оператором	аукциона	
5095	Костыгов Лев Олегович	Поступил, заблокирован оператором	Допущен, признан участником аукциона	-

Члены комиссии, присутствовавшие на заседании:

ФИО

Подпись

Председатель комиссии

Евдокимова И.М.

Заместитель председателя  
комиссии

Ивина И.В.

Секретарь комиссии

Холмогорова Ж.А.

Члены комиссии

Кос И.И.

Грибушина Е.В.

Ферапонтова В.Е.