

АДМИНИСТРАЦИЯ БАБУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2024 года № 201

с. им. Бабушкина

**Об утверждении регламента сопровождения проектов по принципу «одного окна» на территории Бабушкинского муниципального округа Вологодской области**

В целях повышения инвестиционного потенциала Бабушкинского муниципального округа, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Бабушкинского муниципального округа Вологодской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Бабушкинского муниципального округа Вологодской области (приложение 1).

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Бабушкинского муниципального округа и вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы округа Шишебарова Александра Васильевича.

Глава округа Т.С. Жирохова

Приложение 1

 к постановлению

 администрации Бабушкинского муниципального округа

 от 15.03.2024 года № 201

**РЕГЛАМЕНТ**

**сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Бабушкинского округа Вологодской области**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящий Регламент сопровождения инвестиционных проектов на территории Бабушкинского муниципального округа (далее – округ) в режиме «одного окна» для инвестора (далее – Регламент) разработан в целях содействия реализации инвестиционных проектов потенциальных инвесторов и заинтересованных лиц, планирующих осуществление деятельности на территории округа. Регламент определяет порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти, администрации Бабушкинского муниципального округа Вологодской области (далее – администрация) и АО «Корпорация развития Вологодской области» в рамках проведения работы по сопровождению инвестиционных проектов.

1.2. В настоящем Регламенте используются следующие понятия;

**Инвестиционная площадка** - земельный участок и/или производственное помещение, потенциально являющиеся местом реализации предполагаемого инвестиционного проекта.

**Инвестиционный проект** - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план).

**Инвестор -** инициатор проекта, который намеревается реализовать инвестиционный проект на территории Бабушкинского муниципального округа Вологодской области.

**Инвестиционный уполномоченный** - лицо, занимающее должность первого заместителя Главы Бабушкинского муниципального округа (далее – Инвестиционный уполномоченный), на территории которого осуществляется или предполагается к реализации инвестиционный проект, курирующий вопросы привлечения инвестиций и развития предпринимательства, ответственный за оказание содействия инвестору в решении вопросов касающихся проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в компетентных органах.

**Реестр инвестиционных проектов** Бабушкинского муниципального округа Вологодской области - перечень реализуемых (планируемых к реализации) инвестиционных проектов на территории округа, формируемый администрацией округа.

**Сопровождение инвестиционного проекта** - комплекс мероприятий, направленных на оказание административной поддержки реализации инвестиционного проекта, включающий:

* организацию взаимодействия инвестора с финансовыми институтами (банками, фондами и пр.) по вопросу финансирования инвестиционного проекта;
* организацию взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности, территориальных органов федеральных органов власти, исполнительных органов государственной власти Вологодской области, органов местного самоуправления Бабушкинского муниципального округа Вологодской области, подведомственных организаций по вопросам проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в ходе подготовки и реализации инвестиционных проектов;

- подготовку предложений и организацию предоставления мер государственной (областной) поддержки и (или) использования механизмов государственно-частного партнёрства.

Уполномоченный орган по реализации Регламента на территории Бабушкинского муниципального округа – отдел экономики и отраслевого развития администрации округа.

Участники реализации инвестиционного проекта - территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, исполнительные органы государственной власти, администрация округа, и организации, независимо от организационно-правовой формы, задействованные в процессе осуществления инвестиционного проекта в связи с необходимостью получения соответствующих лицензий, разрешений и других документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта.

1. **Планирование и сопровождение инвестиционного проекта**

2.1. Инициаторами поиска инвестора для реализации проектов на территории округа могут выступать любые заинтересованные лица.

2.1.1. Для организации работы по привлечению инвестиций в реальный сектор экономики или социальной сферы округа назначается Инвестиционный уполномоченный администрации округа.

Инвестиционный уполномоченный принимает личное участие в переговорах и совещаниях по вопросам реализации инвестиционного проекта, проводит заседания Инвестиционного Совета на территории округа.

Инвестиционный уполномоченный в своей деятельности руководствуется Уставом Бабушкинского муниципального округа Вологодской области и Положением об Инвестиционном уполномоченном:

2.1.2.При получении инициативного обращения от потенциального инвестора (Приложение 1) в адрес администрации округа, структурных подразделений администрации округа, о намерениях по реализации проекта на территории округа копия обращения направляется в адрес Инвестиционного уполномоченного.

Администрацией округа формируется реестр инвестиционных проектов и обновляется по мере принятия к сопровождению инвестиционных проектов или исключения из Реестра инвестиционных проектов по причине отсутствия деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в течение календарного года, выявленной в ходе мониторинга.

Инвестиционный уполномоченный по согласованию с потенциальным инвестором осуществляет отбор инвестиционных площадок для реализации проекта на территории округа.

 Инвестиционный уполномоченный собирает Инвестиционный Совет с участием инвестора и структурных подразделений администрации округа и других участников реализации проекта для согласования необходимых параметров инвестиционной площадки, направлений и возможностей оказания поддержки инвестору.

2.5. По результатам проведения Инвестиционного Совета по планируемому инвестиционному проекту секретарем осуществляется подготовка протокола.

2.6. Администрация округа осуществляет сопровождение проекта на всех его этапах. На протяжении всего срока реализации проекта до завершения инвестиционной фазы проекта:

* обеспечивает потенциального инвестора информацией о возможностях размещения предполагаемого инвестиционного проекта (инвестиционных площадках, существующих предприятиях, готовых рассмотреть предложения о сотрудничестве и т.д.), информацией о социально-экономическом положении области и муниципального округа, транспортных схемах, кадровом потенциале региона (округов), природных ресурсах и т.д.;
* обеспечивает прием и сопровождение инвестора на территории округа и проведение переговоров с потенциальными партнерами;
* предоставляет информацию о возможных инструментах поддержки, на которые может претендовать инициатор проекта и налоговых льготах;

 - консультирует инвестора по вопросам, связанными с реализацией инвестиционного проекта, о потенциальных возможностях, которые инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта (кооперация с существующими предприятиями, функционирующими на территории области, организация совместных предприятий и т.д.);

- оказывает содействие в организации процесса строительства и сдачи объекта в эксплуатацию (проведение подготовительных, согласительных и разрешительных процедур), содействие в выдаче разрешения на строительство в минимально возможные в соответствии с действующим законодательством сроки;

- оказывает содействие в подборе и оформлении земельного участка, готового для реализации инвестиционного проекта и содействие по предоставлению земельного участка в собственность, аренду в минимально возможные в соответствии с действующим законодательством сроки;

* оказывает организационное содействие по подключению к инженерным сетям (теплоснабжение, водоснабжение, энергоснабжение).
* Инвестиционный уполномоченный осуществляет сопровождение проекта.

**III. Взаимодействие администрации Бабушкинского муниципального округа с региональными органами исполнительной власти, структурными подразделениями Правительства Вологодской области, ресурсоснабжающими организациями и АО Корпорация развития Вологодской области»**

В случае возникновения при реализации инвестиционного проекта проблемных вопросов, не относящихся к компетенции администрации округа, администрацией направляется запрос в соответствующий орган исполнительной власти Вологодской области, ресурсоснабжающие организации, АО «Корпорация развития Вологодской области», иные организации.

Администрацией округа составляется план работ с АО «Корпорация развития Вологодской области» и другими институтами развития Вологодской области, направленный на:

- информационный обмен по вопросам инвестиционной деятельности;

- оказание информационно-аналитической, организационной, консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Бабушкинского муниципального округа Вологодской области;

- проведение совместных семинаров, презентаций, совещаний по вопросам инвестиционной и предпринимательской деятельности на территории Бабушкинского муниципального округа.

При реализации инвестиционных проектов администрация округа взаимодействует с ресурсоснабжающими организациями:

- организация встреч инвесторов с ресурсоснабжающими организациями;

- подготовка и направление запросов в соответствующие организации по вопросам реализации инвестиционных проектов.

 ПРИЛОЖЕНИЕ 1

 Главе Бабушкинского

 муниципального округа

 Т.С. Жироховой

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОБРАЩЕНИЕ

инициатора инвестиционного проекта

|  |
| --- |
|  |
| (наименование инвестиционного проекта) |
| (наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)) |
|  |
| (адрес) |
| (телефон) |
|  |
| (идентификационный номер (ИНН)) |
|  |
|  |
| (краткое описание инвестиционного проекта) |
|  |
|  |
| (характеристика инициатора инвестиционного проекта: дата регистрации в ЕГРЮЛ, опыт работы в отрасли реализации проекта) |
|  |
| Разрешаю публичное размещение информации об инвестиционном проекте на официальном сайте Бабушкинского муниципального округа |

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) ( Ф.И.О.)

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года