



АДМИНИСТРАЦИЯ БАБУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.07.2024 г.

№549

с.им. Бабушкина

**Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Великий Двор, д.86, кадастровый номер 35:15:0501004:457**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями и дополнениями), с Положением о порядке и условиях Приватизации муниципального имущества муниципального образования Бабушкинский муниципальный округ, утвержденного решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 20.10.2022 года №39, Прогнозным планом (программа) приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы, утвержденным решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 27.10.2023 года № 270, принимая во внимание тот факт, что аукцион в электронной форме по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Великий Двор, д.86, кадастровый номер 35:15:0501004:457 признан несостоявшимся (протокол подведения итогов процедуры 23000009220000000056, лот №3 от 28.06.2024г), руководствуясь Уставом Бабушкинского муниципального округа Вологодской области,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать следующее имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общей площадью 221,2 кв.м, кадастровый номер 35:15:0501004:457, расположенное по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Великий Двор, д.86, (далее Объект);

Начальная цена - 20 000(двадцать тысяч) рублей без учета НДС, в соответствии с отчетом № 28-Г-2024 от 16.05.2024 года «Об определении рыночной стоимости объекта недвижимости», выполненного частнопрактикующим оценщиком Силинской Надеждой Вячеславовной ИНН 351826483385;

Цена отсечения, руб.: 10 000,00 (десять тысяч) рублей;

Размер задатка, руб.: 2000 (две тысячи) рублей;

Шаг понижения, руб.: 2000 (две тысячи) рублей;

Шаг аукциона, руб.: 1000 (одна тысяча) рублей.

2. Установить следующие условия приватизации имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

1) Определить способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

2) Установить цену первоначального предложения в размере начальной цены Объекта;

3) Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) — 50 % начальной цены Объекта;

4) Установить величину снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) — 10% цены первоначального предложение;

5) Установить величину повышения цены (шаг аукциона) — 50% шага понижения

6) Установить сумму задатка — 10 % первоначальной цены продажи имущества

7) Срок проведения торгов 14 августа 2024 года в 12 часов 00 минут.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Бабушкинского муниципального округа Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня подписания.

4. Постановление администрации Бабушкинского муниципального округа от 22.05.2024 №377 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Вологодская область, Бабушкинский район, д.Великий Двор, д.86, кадастровый номер 35:15:0501004:457» признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Бабушкинского муниципального округа.

Глава округа



Т.С.Жирохова