

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ БАБУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

**05 апреля 2024 года № 317**

с. им. Бабушкина

**О внесении изменений в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Бабушкинского муниципального округа Вологодской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, утвержденный решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 20.10.2022 года № 42**

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь Уставом Бабушкинского муниципального округа,

**Представительное Собрание Бабушкинского муниципального округа РЕШИЛО:**

1. Внести в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в собственности Бабушкинского муниципального округа Вологодской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов (далее - Порядок), утвержденный решением Представительного Собрания Бабушкинского муниципального округа от 20.10.2022 года № 42 «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в собственности Бабушкинского муниципального округа Вологодской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов» следующие изменения:
2. пункт 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2. Цена земельных участков при их продаже определяется как выраженный в рублях процент от кадастровой стоимости земельного участка, действующей по состоянию на дату подачи заявления о продаже земельных участков без проведения торгов. В случае, если после даты подачи такого заявления в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о кадастровой стоимости этого объекта недвижимости, и кадастровая стоимость стала ниже той, которая была внесена в ЕГРН на дату подачи заявления, применяется кадастровая стоимость, внесенная в ЕГРН на дату заключения договора купли-продажи».

1. Пункт 4 Порядка изложить в следующей редакции:

«4. Цена земельных участков, определенная в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка и указывается в договоре купли-продажи земельного участка».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Бабушкинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу с момента опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Представительного Собрания  Бабушкинского муниципального  округа | Глава  Бабушкинского  муниципального округа |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.М.Шушков | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С.Жирохова |