

АДМИНИСТРАЦИЯБАБУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**05. 11.2024 год № 1095**

с.им. Бабушкина

**Об утверждении типового регламента передачи исполнительной документации при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства за счет средств областного и местного бюджетов**

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 г. № 331 «Об установлении случаев, при которых застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства», постановления Правительства Вологодской области от 7 августа 2024 года № 987 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства области» и регулирования перехода к использованию электронного документооборота исполнительной документации при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства за счет средств областного и местного бюджетов

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый типовой регламент передачи исполнительной документации при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства за счет средств областного и местного бюджетов (далее - Типовой регламент).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте Бабушкинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Главы

Бабушкинского муниципального округа А.В. Шишебаров

**Типовой регламент передачи исполнительной документации при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства за счет средств областного и местного бюджета**

1. Общие положения.

1.1. Настоящий регламент устанавливает единые нормы по передаче исполнительной документации (далее - ИД) при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в подведомственном учреждении (организации) Администрации Бабушкинского муниципального округа и осуществляющим функции Застройщика/Технического заказчика (далее — Учреждение).

1.2. Настоящий регламент разработан с целью повышения качества ИД, упорядочивания и установления единых требований к порядку передачи и формату документов ИД.

2. Нормативные ссылки.

* 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190ФЗ.
  2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ.
  3. Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».
  4. Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».
  5. Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2021 № 331 «Об установлении случаев, при которых застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства».
  6. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.05.2023 № 344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства».

2.7. Постановление Правительства Вологодской области от 7 августа 2024 года № 987 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Вологодской области».

3. Термины, определения и сокращения.

* 1. Исполнительная документация - документация, содержащая материалы в текстовой и графической формах и отображающая фактическое исполнение функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в проектной документации, рабочей документации.
  2. Подрядчик — индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившие договор строительного подряда с Застройщиком или Техническим заказчиком;
  3. Объект капитального строительства (ОКС) - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).
  4. Усиленная квалифицированная электронная подпись (УКЭП) подпись, сформированная с использованием средств криптографической защиты информации в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».
  5. Электронный документ — документ, созданный в электронной форме без предварительного формирования на бумажном носителе, подписанный УКЭП.
  6. Электронный образ документа электронная копия документа, изготовленного на бумажном носителе, переведенного в электронную форму с помощью средств сканирования, заверенная УКЭП;
  7. Информационная система управления проектами государственного заказчика в сфере строительства (ИСУП) программное обеспечение, предназначенное для сбора, хранения, поиска и обработки сведений, документов и материалов по объекту капитального строительства и используемая Учреждением для осуществления своей деятельности;
  8. Внешняя информационная система (ВИС) программное обеспечение, предназначенное для сбора, хранения, поиска и обработки сведений, документов и материалов по объекту капитального строительства и используемая подрядчиком для осуществления своей деятельности, имеющая возможность интеграции с ИСУП.

**4. Порядок передачи исполнительной документации.**

* 1. Передача ИД Учреждению осуществляется подрядчиком.
  2. ИД, перечисленная в разделе 8 настоящего регламента, должна передаваться в форме электронных документов или электронных образов документов. Формат передаваемых документов должен соответствовать требованиям раздела 7 настоящего регламента.
  3. ИД может передаваться с помощью ВИС в ИСУП как по одному документу, так и комплектами по мере завершения их формирования с приложением предварительно подписанной УКЭП накладной (Приложение А). По согласованию с Учреждением может быть установлен один из перечисленных в данном пункте вариантов передачи ИД.
  4. Перед передачей ИД проверяется ответственными представителями подрядчика по комплектности, правильности заполнения документов. подрядчик делает отметку о ее проверке путем согласования и/или подписания документов в ВИС. По итогам проверки комплекта ИД ответственное лицо Учреждения делает отметку о ее проверке путем подписания УКЭП накладной.

5. Порядок приемки и проверки исполнительной документации.

* 1. Перечень ИД, передаваемой в электронной форме, определяется и утверждается Учреждением до начала строительства/реконструкции ОКС, или по решению Учреждения, - до начала производства работ по разделу «Рабочая документация».
  2. Состав документов в перечне ИД должен соответствовать установленным требованиям нормативно-правовых актов, проектной и рабочей документации, договора строительного подряда, внутренних регламентов Учреждения.
  3. Срок рассмотрения ИД не должен превышать срок, установленный договором между Учреждением и подрядчиком.
  4. При получении от подрядчика ИД на проверку Учреждение делает отметку в ИСУП о приемке документов на рассмотрение.
  5. При наличии замечаний Учреждение выдает замечания подрядчику в ИСУП. Выданные замечания должны быть максимально полными и понятными.
  6. По истечении установленного срока рассмотрения ИД и необходимости продления срока рассмотрения Учреждение делает отметку в ИСУП с указанием даты истечения срока продления.
  7. В случае неактуальности отдельного документа или комплекта ИД, Учреждение делает отметку об этом в ИСУП.
     + - 1. **Подписание исполнительной документации.**

В случае отсутствия замечаний у Учреждения ИД подписывается УКЭП всеми участниками процесса.

* + - * 1. **Требования к формату передаваемых электронных документов.**

7.1. Электронные документы передаются в виде файлов в формате XML (за исключением случаев, установленных пунктом 7.3. настоящего регламента).

7.2. Схемы, подлежащие использованию для формирования электронных документов в виде файлов в формате XML, утверждаются уполномоченными органами государственной власти.

7.3. До утверждения схемы, подлежащей использованию для формирования электронных документов в виде файлов в формате XML, электронные документы с текстовым содержанием, в том числе включающие формулы и (или) графические изображения, а также графическое содержание могут предоставляться в формате «pdf».

* 1. Электронные документы, представляемые в формате, предусмотренном пунктом 7.3. настоящего регламента, должны формироваться способом, не предусматривающим сканирование документа на бумажном носителе (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7.5 настоящих требований).
  2. В случаях, предусмотренных договором на капитальное строительство или реконструкцию ОКС, допускается формирование электронного образа документа для следующих документов:
     1. Документ, выданный и/или подписанный организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым подключается ОКС.
     2. Документ, выданный и/или подписанный органом государственной власти.

7.53. Документ, подтверждающий качество материалов и изделий, применённых при строительстве, реконструкции ОКС, выданный производителями, поставщиками или органами по сертификации,

* 1. Электронный образ документа создается с помощью средств сканирования. Сканирование документа на бумажном носителе должно производиться в масштабе 1:1 в черно-белом либо сером цвете (качество 300 точек на дюйм), обеспечивающем сохранение всех реквизитов и аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати и углового штампа бланка (при наличии), сканирование в режиме полной цветопередачи осуществляется при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста.
  2. Каждый отдельный документ должен быть представлен в виде отдельного файла. Наименование файла должно позволять идентифицировать документ и количество листов в документе.
  3. Файлы и данные, содержащиеся в них, должны быть доступными для работы, не должны быть защищены от копирования и печати электронного образа, не должны содержать интерактивные и мультимедийные элементы или внедренные сценарии.

7.9. Электронный образ документа заверяется УКЭП уполномоченным лицом, подписавшим документ (в т.ч. представителем подрядчика),

* 1. По запросу Учреждения, вместе с электронными документами должны передаваться их исходные файлы в редактируемом формате (например, файлы исполнительных чертежей и схем).
  2. Требования к формату электронных документов, перечисленные в данном разделе, также могут распространяться на:
     1. Включаемую в состав ИД рабочую документацию со штампом «В производство работ» и отметкой о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам, с подписью лиц ответственных за производство строительно-монтажных работ.
     2. Журналы: общий и специальные журналы работ, журнал входного контроля и т. д.
     3. Приказы о назначении ответственных представителей лиц, участвующих в строительстве/ реконструкции ОКС.

7.11.4. Документацию, подтверждающую соответствие участвующих в строительстве/ реконструкции лиц и их представителей требованиям, предъявляемым к участникам строительной деятельности (выписки из СРО, лицензии, свидетельства об аккредитации, квалификационные свидетельства и

т.п.).

**8. Перечень документов, передаваемых в форме электронных документов и электронных образов документов при ведении исполнительной документации в ходе строительства, реконструкции ОКС**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование документа | Ссылка на нормативный документ, содержащий | № формы, содержащейся в нормативном документе |
|  | Организационно-разрешительная документация | | |
| 1 | Приказы о назначении ответственных представителей лиц, участвующих в строительстве ОКС |  |  |
| 2 | Документы, подтверждающие соответствие участвующих в строительстве лиц и их представителей требованиям, предъявляемым к участникам строительной деятельности (выписки из СРО, лицензии, свидетельства об аккредитации  (аттестации), квалификационные свидетельства и т.п.) |  |  |
| з | Свидетельства о поверке средств измерений и иные документы, подтверждающие их соответствие законодательству об обеспечении единства измерений |  |  |
| п | Исполнительная документация | | |
|  | Документ, фиксирующий факт наличия всех необходимых документов в передаваемом комплекте ИД |  |  |
| 1 | Устройство фундаментов | | |
| 1.1 | Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение № I |
| 1.2 | Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023  № 344/пр | Приложение №2 |
| 1.3 | Акты освидетельствования скрытых работ | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023  № 344/пр | Приложение №З |
| 1.4 | Акт приёмки защитного покрытия | СП 72.13330.2016 | Приложение Д |
| 1.5 | Акты освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения ( ответственных конструкций) | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023  № 344/пр | Приложение №4 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.6 | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |
| 1.7 | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 1.8 | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица |  |  |
| 1.9 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 1.10 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, брименённых при строительстве ОКС |  |  |
| 2 | Несущие и ограждающие конструкции | | |
| 2.1 | Акты освидетельствования скрытых работ (на армирование и бетонирование железобетонных стен, колонн, лестничных маршей и площадок, перекрытий, покрытий; устройство ограждающих и изоляционных конструкций, защиты и замоноличивания стыковых соединений, устройство молниезащиты и др.) | Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр | Приложение №З |
| 2.2 | Акт приёмки защитного покрытия | СП 72.133302016 | Приложение Д |
| 2.3 | Акты освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения ( ответственных конструкций) (напромежуточную и окончательную приёмку конструкций) | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023  № 344/пр | Приложение №4 |
| 2.4 | Акт готовности строительной части к производству работ по монтажу лифта | гост 22845-2018 | Приложение Б |
| 2.5 | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |
| 2.6 | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 2.7 | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2.8 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 2.9 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве ОКС |  |  |
| з | Кровля | | |
| 3.1 | Акты освидетельствования скрытых работ (на поэтапное устройство слоев кровли (разуклонка, паратеплоизоляционные работы, стяжки, финишное покрытие) и др.) | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023 № 344/пр | Приложение №3 |
| 3.2 | Акт освидетельствования (приёмки) готовых поверхностей |  |  |
| 3.3 | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |
| 3.4 | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 3.5 | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица |  |  |
| 3.6 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 3.7 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС |  |  |
| 4 | Наружные отделочные работы (фасад) | | |
| 4.1 | Акты освидетельствования скрытых работ (по герметизации стыков стеновых панелей, на окраску, грунтовку фасадов, оштукатуривания и окраски фасадов, на установку кронштейнов, направляющих подсистемы, монтажа утеплителя, монтажа фасадных элементов и др.) | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023 № 344/пр | Приложение № З |
| 4.2 | Акт освидетельствования (приёмки) готовых поверхностей |  |  |
| 4.3 | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |
|  | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 4.5 | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 4.6 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 4.7 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве ОКС |  |  |
| 5 | Внутренние отделочные работы (полы, стены, потолки) | | |
| 5.1 | Акты освидетельствования скрытых работ на устройство оснований (каждый вид работ отдельно); на каждый конструктивный отделочный слой (подготовка под черновую отделку, черновая отделка, подготовка под чистовую отделку, включая и чистовую отделку) и др.) | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение № З |
| 5.2 | Акт освидетельствования (приёмки) готовых поверхностей | СП48.ВЗЗО.2О19 | Приложение Ж |
| 5.3 | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |
| 5.4 | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 5.5 | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица |  |  |
| 5.6 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 5.7 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве ОКС |  |  |
| 6 | Наружные и внутренние сети водоснабжения и водоотведения | | |
| 6.1 | Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение № |
|  | Акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности (Акт выноса трассы с каталогом координат) | Приказ Минстроя России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение № 2 |
| 6.3 | Акты освидетельствования скрытых работ | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023№ 344/пр | Приложение № З |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6.4 | Акт о проведении приемочного гидравлического испытания напорного трубопровода на прочность и герметичность | СП 129.13330.2019 | Приложение Б |
| 6.5 | Акт о проведении приемочного гидравлического испытания безнапорного трубопровода на герметичность | СП 129.13330.2019 | Приложение Д |
| 6.6 | Акт о проведении промывки и дезинфекции трубопроводов  ( сооружений) хозяйственно-питьевого водоснабжения | СП 129.13330.2019 | Приложение Е |
| 6.7 | Акт индивидуального испытания оборудования | СП73.133302016 | Приложение Д |
| 6.8 | Акт гидростатического или манометрического испытания на герметичность | СП 73.13330.2016 | Приложение В |
| 6,9 | Акт испытания систем канализации и водостоков | СП 73.13330.2016 | Приложение Г |
| 6.10 | Акт промывки (продувки) системы | СП 347.1325800.2017 | Приложение Е |
| 6.11 | Акт испытания внутреннего противопожарного водопровода на работоспособность | СТО-НСОПБ-  24/вод  Методика испытания ВПВ | Приложение Б |
| 6.12 | Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения | Приказ Минстроя России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение № 5 |
| 6.13 | Ведомость смонтированного оборудования. |  |  |
| б, 14 | Ведомость примененных материалов. |  |  |
| 6.15 | Протокол испытаний клапанов пожарных кранов на исправность. | СТО-НСОПБ-24 /ВОД  Методика испытания ВПВ | Приложение Г |
| 6.16 | Акт приемки оборудования после индивидуального испытания | СП 68.13330.2017 | Приложение М |
| 6.17 | Акт приемки оборудования после комплексного опробования. | СП 68.13330.2017 | Приложение Н |
| 6.18 | Акт приемки системы в эксплуатацию. |  |  |
| 6.19 | Протокол испытания внутреннего противопожарного водопровода на водоотдачу. | СТО-НСОПБ-24/ВOД  Методика испытания ВПВ | Приложение В |
| 6.20 | Акт об окончании ПНР |  |  |
| 6.21 | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |
| 6.22 | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 6.23 | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего  полномочия лица |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 6.24 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 6.25 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими  организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве ОКС |  |  |
| 7 | Наружные и внутренние сети теплоснабжения, холодоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования | | |
| 7.1 | Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023 | Приложение № 1 |
| 7.2 | Акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности (вынос трассы с каталогом координат) | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение № 2 |
| 7.3 | Акты освидетельствования скрытых работ | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение № З |
| 7.4 | Паспорт системы вентиляции (системы кондиционирования воздуха) | СП 73.13330.2016 | Приложение Е |
| 7.5 | Акт гидростатического или манометрического испытания на  герметичность | СП 73,133302016 | Приложение В |
| 7.6 | Акт о проведении растяжки компенсаторов (при необходимости) | СП | Приложение 1 |
| 7.7 | Акт о проведении испытаний трубопроводов на ПРОЧНОСТ ь и  герметичность | СП | Приложение 2 |
| 7.8 | Акт о проведении промывки (продувки) трубопроводов | СП | Приложение З |
| 7.9 | Акт теплового испытания системы отопления на эффект действия |  | форма  прилагается |
| 7.10 | Акт о проведении индивидуального испытания оборудования | СП 73.13330.2016 | Приложение Д |
| 7.11 | Акт приемки оборудования после индивидуального испытания | СП 68.13330.2017 | Приложение М |
| 7.12 | Акт приемки оборудования после комплексного опробования | СП 68.13330.2017 | Приложение Н |
| 7.13 | Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение N 5 |
| 7.14 | Паспорт системы отопления, теплоснабжения и холодоснабжения. | Р нострой  2.15.4-2011 | Приложение Д |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.15 | Акт об окончании ПНР |  |  |
| 7.16 | Акт приемки системы в эксплуатацию. |  |  |
| 7.17 | Акт о проведении входного контроля |  |  |
| 7.18 | Ведомость смонтированного оборудования. |  |  |
| 7.19 | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |
| 7.120 | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 7,21 | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица |  |  |
| 7.22 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 7.23 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве оке |  |  |
| 8 | Газопровод | | |
| 8.1 | Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение № |
| 8.2 | Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023  № 344/пр | Приложение №2 |
| 8.3 | Акты освидетельствования скрытых работ на выполняемые виды работ (каждый вид отдельно). \* | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023  № 344/пр | Приложение №З |
| 8.4 | Акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) | Постановление  Правительства РФ от 13 сентября  2021 года№ 1547 | Приложение №З |
| 8.5 | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 8.6 | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 8.7 | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица |  |  |
| 8.8 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 8.9 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве ОКС |  |  |
| 9 | Электроснабжение | | |
| 9.1 | Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы | Приказ Минстроя | Приложение |
|  | объекта капитального строительства | России от 16.05.2023  № 344/пр |  |
| 9.2 | Акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности (вынос трассы с каталогом координат) | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение №2 |
| 9.3 | Акты освидетельствования скрытых работ | Приказ М.инстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение №З |
| 9.4 | Акты освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (отечественных конструкций) | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение |
| 9.5 | Акт технической готовности электромонтажных работ | И1.1З-О7 | Форма 2 |
|  | Ведомость изменений и отступлений от проекта | И1.1З-О7 | Форма З |
| 9.5.2 | Ведомость технической документации, предъявляемой при сдаче-приемке электромонтажных работ | И1.1З-О7 | Форма I |
| 9.5.3 | Ведомость электромонтажных недоделок, не препятствующих комплексному опробованию | VIl.13-07 | Форма 4 |
| 9.6 | Ведомость смонтированного электрооборудования | И1.1З-О7 | Форма 5 |
| 9.7 | Акт готовности строительной части помещений (сооружений) к производству электромонтажных работ | Ш.1З-07 | Форма 6 |
| 9.8 | Ведомость замеров при контрольном разряде аккумуляторной | Ш.В-О7 | Форма 10 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | батареи |  | | |  | | |
| 9.9 | | Протокол испытаний давлением локальных разделительных уплотнений или стальных труб для проводков во взрывоопасных зонах классов В-1 и В-1 а | Ш.1З-О7 | | | Форма 12 | | |
| 9.10 | | Протокол измерения сопротивления изоляции | всн 123-90 | | | Форма 13 | | |
| 9.11 | | Протокол осмотра и проверки изоляции кабелей, на барабане перед прокладкой | Ш. 13-07 | | | Форма 15 | | |
| 9.12 | | Протокол прогрева кабелей на барабане перед прокладкой при низких температурах | Ш. 13-07 | | | Форма 16 | | |
| 9.15 | | Паспорт заземляющего устройства | Ш.1З-О7 | | | Форма 24 | | |
| 9,16 | | Акт приемки оборудования после индивидуального испытания | СП 68.13330.2017 | | | Приложение М | | |
| 9.17 | | Акт приемки оборудования после комплексного опробования | СП 68.13330.2017 | | | Приложение Н | | |
| 9.18 | | Акты проверки осветительной сети на правильность зажигания внутреннего освещения | СТО НОСТРОЙ  223.93-2013 | | | Форма 25 | | |
| 9.19 | | Акт об окончании ПНР |  | | |  | | |
| 9.20 | | Акт приемки системы в эксплуатацию |  | | | Приложение 17 | | |
| 9.21 | | Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023  № 344/пр | | | Приложение №5 | | |
| 9.22 | | Исполнительные схемы и чертежи |  | | |  | | |
| 9.23 | | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  | | |  | | |
| 9.24 | | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица |  | | |  | | |
| 9.25 | | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  | | |  | | |
| 9.26 | | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве ОКС |  | | |  | | |
| 10 | | Системы связи, сигнализации и автоматизации | | | | | | |
| 10.l | | Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства | Приказ Минстроя  России от 16.05 2023  № 344/пр | | | Приложение №1 | | |
| 10.2 | | Акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности (вынос трассы с каталогом координат) | Приказ Минстроя России от  16.05.2023  № 344/пр | | | Приложение №2 | | |
| 10.3 | | | Акт готовности зданий и сооружений к производству монтажных работ | |  |  | | |
| 10.4 | | | Акт готовности объекта к производству работ по монтажу систем автоматизации | | СП 77.13330.2016 | Приложение  А.2 | | |
| 10.5 | | | Акты освидетельствования скрытых работ | | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение Л 2З | | |
| 10.6 | | | Ведомость смонтированного электрооборудования | | Ш.1З-О7 | Форма 5 | | |
| 10.7 | | | Акт входного контроля | |  |  | | |
| 10.8 | | | Акт об окончании монтажных работ | |  |  | | |
| 10.9 | | | Акт об окончании работ по монтажу систем автоматизации | | СП 77.133302016 | Приложение  А.5 | | |
| 10.10 | | | Паспорт на смонтированную соединительную муфту | | СП 77.13330.2016 | Приложение | | |
| 10.ll | | | Паспорт регенерационного участка | | СП 77.133302016 | Приложение  А.19 | | |
| 10.12 | | | Разрешение на монтаж технических средств автоматизации | | СП 77.13330.2016 | Приложение  А.2О | | |
| 10.13 | | | Акт испытания трубных проводок на герметичность с определением падения давления за время испытания | | СП 77,133302016 | Приложение | | |
| 10.14 | | | Акт испытания трубных проводок на прочность и плотность | | СП 77.133302016 | Приложение | | |
| 10.15 | | | Свидетельство о монтаже трубных проводок | | СП 77.13330.2016 | Приложение  A.ll | | |
| 10.16 | | | Акт приемки оборудования после индивидуального испытания | | СП 68.13330.2017 | Приложение М | | |
| 10.17 | | | Акт приемки оборудования после комплексного опробования | | СП 68.13330.2017 | Приложение Н | | |
| 10.18 | | | Акт освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения | | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023  № 344/пр | Приложение №5 | | |
| 10.19 | | | Акт о проведении входного контроля | |  |  | | |
| 10.20 | | | Ведомость смонтированных технических средств автоматизации | | СП 77,133302016 | Приложение  A.21 | | |
| 10.21 | | | Ведомость смонтированных приемно-контрольных приборов, сигнально-пусковых устройств, извещателей, оповещателей, технических средств ПОС | |  |  | | |
| 10.22 | | | Акт об окончании ПНР | |  |  | | |
| 10.23 | | | Акт приемки системы в эксплуатацию. | |  |  | | |
| 10.24 | | АКТ приемки систем автоматизации в эксплуатацию | | СП 77.13330.2016 | | Приложение А 23 | | |
| 10.25 | | Исполнительные схемы и чертежи | |  | |  | | |
| 10.26 | | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля | |  | |  | | |
| 10.27 | | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией | |  | |  | | |
|  | | изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица | |  | |  | | |
| 10.28 | | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) | |  | |  | | |
| 10.29 | | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, примененных при строительстве ОКС | |  | |  | | |
| 11 | | Лифты | | | | | | |
| 11.1 | | Акт готовности строительной части к монтажу лифтового оборудования | | гост 22845-2018 | | Приложение Б | | |
| 11.2 | | Акт технического освидетельствования лифта  (аккредитованной испытательной лабораторией) | | ГОСТ Р 537822010 п. 4.2, п. 5.6 | | Приложение А | | |
|  | | Акты освидетельствования скрытых работ | | Приказ Минстроя  России от 16.05.2023  № 344/пр | | Приложение №З | | |
| 11.4 | | Акт выявленных несоответствий лифта | | ГОСТ Р 537822010 п. 5.5 | | Приложение Б | | |
| 11,5 | | Акт приемки лифта в эксплуатацию | | ГОСТ Р 559692014 | | Приложение А | | |
| 11.6 | | Исполнительные схемы и чертежи | |  | |  | | |
| 11.7 | | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля | |  | |  | | |
| 11.8 | | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица | |  | |  | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 11.9 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 11.10 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве ОКС |  |  |
| 12 | Благоустройство территории | | |
| 12.1 | Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы | Приказ Минстроя | Приложение |
|  | объекта капитального строительства | России от  16.05.2023  № 344/пр |  |
| 12.2 | Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение №2 |
| 12.3 | Акты освидетельствования скрытых работ (на устройство основания, на установку бордюрных камней, на укладку асфальта (каждый слой отдельно), на укладку плитки; акт проверки качества грунтов; на устройство котлованов и искусственных сооружений (фундаменты, лестницы, водоотводные сооружения и т.д.) поэтапно согласно проектным решениями др.) | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение №З |
| 12,4 | Акт освидетельствования (приёмки) готовых поверхностей |  |  |
| 12.5 | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |
| 12.6 | Документы, фиксирующие результаты экспертиз обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 12.7 | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица |  |  |
| 12.8 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 12.9 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве ОКС |  |  |
| 13. | Устройство автомобильных дорог | | |
| 13.1 | Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023№ 344/пр | Приложение №1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 13,2 | | Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  N2 344/пр | Приложение №2 |
| 13.3 | | Акты освидетельствования скрытых работ | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение З |
| 13.4 | | Акты освидетельствования строительных конструкций, устранение недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (ответственных конструкций) | Приказ Минстроя  России от  16.05.2023  № 344/пр | Приложение 4 |
| 13.5 | | Акт пробного уплотнения (при послойном возведении земляного полотна, щебеночного основания под дорожную одежду (ПГС, ЩПС), слоев дорожной одежды. |  |  |
| 13.6 | | Ведомость приемки земляного полотна |  |  |
| 13.7 | | Ведомость промеров толщины, степень уплотнения основания |  |  |
| 13.8 | | Ведомость промеров толщины, поперечных уклонов, ширины и ровности покрытий |  |  |
| 13.9 | | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |
| 13.10 | | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 13.l l | | Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или о внесенных в них по согласованию с проектной организацией изменениях, сделанных лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица |  |  |
| 13.12 | | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 13.13 | | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве ОКС |  |  |
|  | | Технологические решения | | |
| 14.1 | | Системы медицинских газов |  |  |
| 14.1.1 | | Акт приемки сооружения (помещения) под монтаж | ГОСТ Р 548922012 | Приложение В |
| 14.1.2 | | Акт наружного осмотра оборудования (арматуры) | ГОСТ Р 548922012 | Приложение Е |
| 14.1.3 | | Акт о выявленных дефектах оборудования | ГОСТ Р 548922012 | Приложение Ж |
| 14.1.4 | | Акт о выявленных дефектах арматуры | ГОСТ Р 548922012 | Приложение И |
| 14.1.5 | | Акт на приемку оборудования в монтаж | ГОСТ Р 548922012 | Приложение Л |
| 14.1.6 | | Акт испытаний технологического оборудования | ГОСТ Р 548922012 | Приложение М |
| 14.1.7 | | Акт испытаний машинного оборудования | ГОСТ Р 548922012 | Приложение Н |
| 14.1.8 | | Акт испытаний арматуры | ГОСТ Р 548922012 | Приложение Р |
| 14.1.9 | | Акт о регулировке предохранительного клапана | ГОСТ Р 548922012 | Приложение С |
| 14.1.10 | | Акт обезжиривания | ГОСТ Р 548922012 | Приложение Т |
| 14.1.11 | | Сертификат чистоты | ГОСТ Р 548922012 | Приложение У |
| 14.1.12 | | Акт контроля расположения аппаратов в блоке (оборудования криогенной системы) | ГОСТ Р 548922012 | Приложение Х |
| 14.1.13 | | Акт готовности опорных конструкций под монтаж оборудования (коммуникаций) | ГОСТ Р 548922012 | Приложение Ц |
| 14.1.14 | | Акт на выверку ректификационной колонны | ГОСТ Р 548922012 | Приложение Щ |
| 14.l.15 | | Акт загрузки адсорбента (реагента) | ГОСТ Р 548922012 | Приложение ю |
| 14.1.16 | | Акт установки фильтрующих элементов | ГОСТ Р 548922012 | Приложение Я |
| 14.1.17 | | Акт растяжки компенсаторов | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 1 |
| 14.1.18 | | Акт промывки/продувки трубопровода (трубопроводной сети) | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 2 |
| 14.1.19 | | Акт на установку диафрагмы | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 4 |
| 14.1.20 | | Акт проверки монтажа трубопроводов на соответствие монтажно-технологической схеме | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 5 |
| 14.1.21 | | Акт на проведение работ по заземлению | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 6 |
| 14.1.22 | | Акт о проведении гидравлического испытания трубопровода общего гидравлического испытания трубопроводной сети | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 7 |
| 14.1.23 | | Акт о проведении пневматического испытания трубопровода (общего пневматического испытания трубопроводной сети) | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 8 |
| 14.1.24 | | Акт о проведении испытания замыкающих кольцевых швов трубопроводов (трубопроводных сетей) | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 9 |
| 14.1.25 | | Акт о теплой опрессовке (сравнительной теплой опрессовке) | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 10 |
| 14.1.26 | | Акт испытания на плотность (перепуск давления из одной системы в другую и падение давления) | ГОСТ Р  548922012 | Приложение 1 |
| 14.1.27 | Акт продувки | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 12 |
| 14.1.28 | Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуальных испытаний | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 13 |
| 14.1.29 | Акт о холодной опрессовке | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 14 |
| 14.1.30 | Акт готовности к изолированию | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 15 |
| 14.l.31 | Акт на изолирование | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 17 |
| 14.1.32 | Акт рабочей комиссии о приемке оборудования технического изделия после комплексного опробования | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 1 8 |
| 14.1.33 | Акт рабочей комиссии о приемке технического изделия после приема-сдаточных испытаний | ГОСТ Р 548922012 | Приложение 19 |
| 14.1.34 | Исполнительные схемы и чертежи |  |  |
| 14.1.35 | Документы, фиксирующие результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля |  |  |
| 14.1.36 | Рабочая документация со штампом «В производство работ» и отметкой о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам, с подписью лиц ответственных за производство строительно-монтажных работ |  |  |
| 14.1.37 | Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий) |  |  |
| 14.1.38 | Документы, выданные изготовителями и сертифицирующими организациями, подтверждающие качество материалов и изделий, применённых при строительстве ОКС |  |  |

Приложение А к регламенту передачи ИД при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства за счет средств областного и местного бюджетов

НАКЛАДНАЯ N2

Исполнительная документация

По договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

По объекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

По адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

202\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, фиксирует передачу следующей исполнительной документации по объекту:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование документа | Шифр документа | Кол-во экземпляров |
|  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |

Данная накладная не является фактом приемки работ, а лишь подтверждает комплектность переданной документации в соответствии условиями Договора.

**СДАЛ ПРИНЯЛ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**