**Действие программы «Льготная ипотека» продлено до 1 июля 2024 года, а программа «Семейной ипотеки» стала доступнее более широкому кругу семей**.

Льготный ипотечный кредит можно получить по ставке до 8% годовых. Максимальный размер кредита - 6 млн. рублей, за исключением Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей, где максимальный размер составляет 12 млн. рублей.

Программа «Семейная ипотека» теперь доступна для семей, имеющих двух и более детей, которые не достигли возраста 18 лет на дату заключения кредитного договора (договора займа). Раньше участвовать в программе могли семьи, где хотя бы один ребенок родился после 1 января 2018 года.

[*Постановление*](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=435953&date=08.01.2023) *Правительства РФ от 28.12.2022 № 2485 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан Российской Федерации» (вступил в силу 06.01.2023).*

*Помощник прокурора района*

*Щербаков Е.И.*